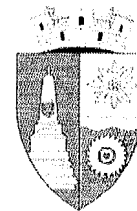


ROMANIA
JUDETUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI



HOTĂRÂRE Nr...*161*.....

Privind „Stabilirea impozitelor si taxelor locale valabile pentru anul fiscal 2024”

Consiliul Local al oraşului Brezoi, Judeţul Vâlcea, întrunit în şedinţă ordinară astăzi 27.12.2023, la care participă un număr de ~~14~~*14* consilieri din totalul de 15 din câţi este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr.115 din 28.09.2023, domnul consilier Petrescu Florinel Cornel a fost ales presedinte de sedinta,

Luând în discuţie referatul de aprobare nr.8333/20.12.2023 prezentat de domnul Schell Robert-Adrian, primarul oraşului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate, precum şi raportul de specialitate nr.8334/20.12.2023, întocmit de Serviciul Buget, Contabilitate, Financiar, Investiţii, Venituri, Taxe, prin care se propune stabilirea impozitelor si taxelor locale valabile pentru anul fiscal 2024;

In conformitate cu prevederile:

- Legii nr.227/07.09.2015, privind Codul Fiscal, Titlul IX, denumit “Impozite si Taxe locale” care reglementeaza regulile generale, declararea, determinarea si calculul, precum si plata acestora, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare; art.7 din Legea nr. 52/2003, privind transparenţa decizională în administraţia publică,

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), art. 136, art. 139 alin.(1), alin.(3), lit.c) şi alin.(5) şi art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un nr. de *14* voturi „pentru”,

Adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se stabilesc impozitele si taxele locale valabile pentru anul 2024, conform anexelor 1-6, care fac parte integranta din prezenta hotarare;

Art.2. Bonificatia, pentru persoanele fizice, se stabileste la 10%, iar pentru persoanele juridice se stabileste la 5%, in ambele situatii pentru impozitele pe cladiri,

impozitele pe terenuri si impozitele asupra mijloacelor de transport, concesiuni, inchirieri datorate pentru anul 2024 si achitate integral pana la data de 31.03.2024 ;

Art.3. (1) Impozitul pe cladiri persoane fizice:

a). cota de impozit ce se aplica in anul fiscal 2024 este de 0,12 % ;

b). valorile impozabile exprimate in lei/mp se regasesc in Anexa 1, determinate in functie de tipul cladirii, dotarile utilitare ale cladirii, rangul localitatii, precum si zona in cadrul localitatii;

c). pentru anul 2024 se mentine majorarea de 50% pentru cladirile situate in orasul Brezoi, rangul 3, zona A;

1.2. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea persoanelor fizice:

a) cota de impozit ce se aplica in anul fiscal 2024 este de 0,3% care se aplica pentru urmatoarele situatii la:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii cinci ani dar numai tarziu de 31.12.2019;

- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul constructiilor noi, construite in perioada 01.01.2019 - 31.12.2023.

- valoarea cladirilor care rezultata din actul prin care se transfera dreptul de proprietate in cazul cladirilor dobandite in perioada 01.01.2019- 31.12.2024.

b) cota de impozit ce se aplica in anul 2024 la cladirile utilizate pentru activitati din domeniul agricol este de 0,4% asupra valorii impozabile prevazute la punctul "a ,,;

c) pentru cladirile a caror valoare nu poate fi stabilita in conditiile punctului "a,, impozitul se stabileste prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii de impunere stabilite pentru cladirile rezidentiale.

1.3. Calculul impozitului pe cladiri cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

a) in cazul cladirilor cu destinatie mixta impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului corespunzator suprafetelor ocupate in scop rezidential si nerezidential.

b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la punctul "1.1.,,.

c) in cazul in care suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiatae distinct, se aplica urmatoarele reguli:

- daca la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal si nu se desfasoara o activitate economica, impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la punctul "1.1.,,;

- daca la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt suportate de catre intreprinzator, impozitul se calculeaza dupa metodologia de la punctul "1.2.,,.

(2) Impozitul pe cladiri pentru contribuabilii persoane juridice se stabileste dupa cum urmeaza :

a) pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietate sau detinute, cota de impozit/ taxa valabila pentru anul fiscal 2024 este de 0.2 %, ce se aplica asupra valorii impozabile a respectivelor cladiri.

b) pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1.1 % asupra valorii impozabile a cladirii.

c) pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4 % asupra valorii de impunere a cladirii.

d) in cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat proportional cu suprafata folosita in scopul prevazut la punctele "a, "b, "c.

(3) Valoarea impozabila a cladirilor

Valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31.12.2023 si poate fi:

a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele fiscale;

b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat;

c) valoarea finala a lucrarilor de constructii pentru cladirile construite in cursul anului 2023;

d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care s-a transferat dreptul de proprietate in cursul anului 2023;

e) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat, in cazul cladirilor finantate pe baza unui contract de leasing financiar;

f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri proprietarul cladirilor comunica concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, valoarea inscrisa in evidentele contabile ale acestora.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la cinci ani pe baza unui raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat, cu exceptia cladirilor ce apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

Cota de impozit la cladirea pentru nu s-a efectuat evaluarea legal valabila de la data de 01.01.2019, este de 5 %.

Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit pe cladiri sunt nominalizate la art. 456, alin.(1) - Cod fiscal.

Consiliul Local hotaraste acordarea scutirilor prevazute la art.456, alin.(2), lit.a si c).

Art.4. Impozitul pe teren si taxa pe teren.

1.1. Reguli generale.

Orice persoana care are in proprietate teren situat in Brezoi si in satele apartinatoare datoreaza pentru acesta impozit anual.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a Orasului Brezoi si satelor apartinatoare concesionate, inchiriate, date in administrare ori folosinta, dupa caz, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor,

locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosinta, in conditii similare impozitului pe teren.

Terenurile pentru care nu se datoreaza impozit/ taxa anuala sunt nominalizate la art.464, alin. (1) – Cod Fiscal

Consiliul Local hotaraste acordarea scutirilor prevazute la art.464, alin.(2), lit.d)- Cod fiscal.

Calculul impozitului/taxei pe teren valabile pentru anul fiscal 2024.

A. Impozitul/ taxa pe terenurile situate in intravilan la categoria curti-constructii, impozitul se stabileste prin inmultirea suprafetei exprimata in hectare cu sumele prevazute in tabelul din anexa 2;

B. In cazul terenurilor amplasate in intravilanul localitatii inregistrate la registrul agricol la alte categorii de folosinta decat terenuri cu „nonstructii”, impozitul/ taxa se stabileste prin inmultirea suprafetei exprimata in hectare cu sumele prevazute la Anexa nr.2 si pentru anul 2024 se mentine o majorare de 10%;

C. In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/ taxa se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare din anexa nr.2, punctul 3.

Art.5. Impozitul pe mijloace de transport

1.1.Reguli generale

Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual.

Scutirile de plata la impozitul pe mijloacele de transport sunt reglementate la art.469 alin.(1) din Codul fiscal;

1.2. Calculul impozitului

Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie in functie de tipul mijlocului de transport.

Impozitul pe mijloacele transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din Anexa nr.3, lit. A.

I. Pentru vehicule INREGISTRATE cu capacitate cilindrica impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la Anexa nr.3, lit. A.

II. In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

In cazul unui atas, impozitul este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egala cu suma corespunzatoare prevazuta la Anexa nr. 3, lit. B

(1) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulate sau tren rutier de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijlocului de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in Anexa nr.3, lit. B

(2) Pentru remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinatie de vehicule taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din Anexa nr.3, lit. C.

In Anexa nr., lit. D, sunt prevazute nivelurile taxei pe mijloace de transport pe apa.

Art.6. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie dotareaza o taxa corespunzatoare sumelor prevazute in Anexa nr.4, punctul I.

Art.7. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate, conform Art. 478-Cod fiscal

Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate datoreaza plata taxei anuale prevazuta la Anexa nr. 4, punctul II.

Art.8. Impozitul pe spectacole, conform Art. 481 –Cod fiscal

Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportive sau alta activitate distractive are obligatia de a plati la bugetul local al orasului Brezoi stabilit dupa metologia prevazuta la acest capitol.

A. Prin aplicarea unei cote procentuale de 2% asupra incasarilor realizate din vanzarea biletelor de intrare la un spectacol de teatru, balet, opera, operetta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva

B. 5% in cazul oricarei manifestari artistice altele decat cele nominalizata la punctual A. Vezi Anexa nr. 4, punctul III.

Art.9. Taxe speciale si alte taxe locale

Conform Art. 484 si art. 486 –Cod fiscal

Pentru functionarea unor servicii publice, pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru care se stabilesc taxele prevazute in Anexa nr. 6.

Art.10. Sanctiuni

Conform Art. 493 –Cod fiscal

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice si juridice se regasesc in Anexa nr. 5.

Art.11. Impozitele si taxele locale stabilite in suma fixa sunt cele prevazute in anexele nr.1 - 6, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.12. Alte reglementari

Pentru cladirile si terenurile neingrijite situate in intravilanul localitatii Brezoi si satelor apartinatoare impozitul aferent acestora se majoreaza cu pana la 500 % - art. 489, alin.(5), Codul fiscal.

Art.13. Pentru determinarea impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice, pentru anul 2024 se mentine delimitarea zonelor stabilite prin HCL nr.100/17.12.2020 modificata conform HCL 03/28.01.2021.

Art.14. Se aproba prelungirea cu 12 luni, a contractelor de inchiriere existente, precum si a valorilor/mp pentru inchirierea de boxe, garaje, magazii, gradini si terenuri apartinand domeniului privat al orasului, pentru anul 2024, astfel:

a. pentru terenuri ocupate de magazii, boxe si garaje - 4,00 lei/mp;

b. pentru terenuri ocupate de gradini - 0,84 lei/mp;

c. pentru persoanele care detin doua sau mai multe constructii de acelasi fel – 9.88 lei /mp

Termenele de plata sunt cele stabilite prin Legii nr.227/07.09.2015, privind Codul Fiscal, iar accesoriile dobinzi si penalitatile de intarziere prin Legea nr.207/2015, privind Codul de Procedura fiscala.

Art.15. Creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie 2024, mai mici de 1 leu in cazul persoanelor fizice si 5 lei in cazul persoanelor juridice, "se anuleaza". Plafonul se aplica cumulului tuturor creantelor fiscale si bugetare datorate si neachitate de debitor.

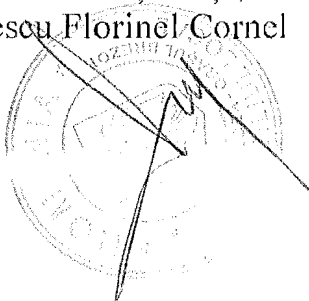
Art.16.Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul oraşului Brezoi, prin Serviciul Buget, Contabilitate, Financiar, Investiții, Venituri, Taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Oraşului Brezoi.

Art.17.Prezenta hotărâre se va publica in conditiile legii si va fi comunicata astfel:

- Instituției Prefectului Județului Vâlcea;
- Primarului oraşului Brezoi;
- Serviciului Buget, Contabilitate, Financiar, Investiții, Venituri, Taxe;

Brezoi, la 27.12.2023

Preşedinte de şedință,
Petrescu Florinel-Cornel



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general u.a.t.
Popescu Maria Ramona

Tabloul cuprinzand valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, pentru anul fiscal 2024

Rangul III de localitati								
TIPUL CLADIRII	Valoare impozabila lei/mp-coeficienti de corectie							
	Cu instalatii de apa, canalizare, electricitate si incalzire				Fara una sau mai multe din aceste instalatii			
	Zona A	B	C	D	Zona A	B	C	D
a) Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1333x2.3	1333x2.2	1333x2.1	1333x2.0	799x2.3	799x2.2	799x2.1	799x2.00
b) Cladiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa din valatuci, sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	399x2.3	399x2.2	399x2.1	399x2.0	266x2.3	266x2.2	266x2.1	266x2.0
c) Cladire-anexa cu aceleasi conditii de structura si tratamente ca la punctul A	266x2.3	266x2.2	266x2.1	266x2.0	233x2.3	233x2.2	233x2.1	233x2.0
d) Cladire-anexa cu aceleasi conditii de structura ca la punctul B	166x2.3	166x2.20	166x2.1	166x2.0	100x2.3	100x2.2	100x2.10	100x2.00
TREI NIVELE SI OPT APARTAMENTE	1333x2.3	1333x2.10	1333x2.0	1333x1.90	799x2.20	799x2.10	799x2.00	799x1.90
e) In cazul contribuabilului care detine la aceeaasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinte, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii.				75% din suma care s-ar aplica cladirii.			
f) In cazul contribuabilului care detine la aceeaasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la	50% din suma care s-ar aplica cladirii.				50% din suma care s-ar aplica cladirii			
<p>IMPOZITUL AFERENT CLADIRILOR DIN RANGUL 3, ZONA A-INTRAVILAN MAJORATE IN ANUL 2021 CU 50% se mentin in anul 2024</p>								

Sate apartinatoare

Rangul V de localitati


TIPUL CLADIRII	Valoare / Valoare impozabila lei/mp				xcoeficienti de corectie			
	Cu instalatii de apa canalizare, electricitate si incalzire				Fara una sau mai multe din aceste instalatii			
	zona				zona			
	A	B	C	D	A	B	C	D
a) Cladiri cu cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si sau chimic	1333x1.05	1333x1.00	1333x0.95	1333x0.90	799x1.05	799x1.00	799x0.95	799x0.90
b) Cladiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa din vaiatuci, alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	399x1.05	399x1.00	399x0.95	399x0.90	266x1.05	266x1.00	266x0.95	266x0.90
c) Cladire-anexa cu aceleasi conditii de structura si tratamente ca la punctul A	266x1.05	266x1.00	266x0.95	266x0.90	233x1.05	233x1.00	233x0.95	233x0.90
d) Cladire-anexa cu aceleasi conditii de structura ca la punctul B	126x1.05	126x1.00	126x0.95	126x0.90	84x1.05	84x1.00	84x0.95	84x0.90
e) In cazul contribuabilului care detine la aceeaasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinte, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii.				75% din suma care s-ar aplica cladirii.			
f) In cazul contribuabilului care detine la aceeaasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D.	50% din suma care s-ar aplica cladirii.				50% din suma care s-ar aplica cladirii.			
Nota :Valoarea impozabila pe mp prevazuta in CF a fost indexata cu rata inflatiei pe anii 2018(4,6%),2019(3,8%),2020(2,6%),2021(5,1%)2022(13,8%)								
<p>1. Pentru determinarea suprafetei construite desfasurata, in cazul cladirilor care nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, asupra suprafetei utile se aplica coeficientul de transformare de 1,40.</p> <p>2. Valoarea impozabila se reduce in raport cu perioada in care au fost realizate, dupa cum urmeaza :</p> <p>a)cu 50% - cladiri cu vechime de peste 100 de ani, la data de 01.01 an de referinta;</p> <p>b)cu 30% - cladiri cu vechime cuprinsa intre 50 si 100 de ani inclusiv, la data de 01.01 a anului de referinta ;</p> <p>c)cu 10%-cladiri cu vechime cuprinsa intre 30de ani si 50 de ani inclusiv</p> <p>3. In cazul in care nu sunt indeplinite cumulativ conditiile instalatiilor, valorile impozabile se stabilesc retinand seama de existenta acestora .</p> <p>4.Pentru determinarea valorilor impozabile pe ranguri de localitati si zone in cadrul acestora se aplica coeficientii de corectie prevazuti de art.457 din Codul Fiscal</p> <p>5.Zonele A, B, C si D din prezenta anexa corespund zonelor A, B, C, si D de incadrare a terenurilor in intravilan</p> <p>6.Pentru cladiri structurate in blocuri cu mai mult de trei niveluri si 8 apartamente, coeficientii de corectie mentionati la pct.4 au fost diminutati cu 0,10.</p> <p>7.Satele apartinatoare : Pascoaia, Valea lui Stan, Golotreni, Varafica, Corbu , Proieni, Draganesti si Calinesti sunt localitati de rang V conform Legii nr.351/2001.</p>								

INTOCMIT :Sef Serviciu ec.BERBECE RODICA

Prezident de sedinta



Secretar general



Impozitul și taxa pe terenuri pentru anul fiscal 2024

1. Impozitul și taxa pe terenul amplasat în intravilan, oricare altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

IMPOZITUL SE MAJOREAZĂ CU 10% FAȚA DE NIVELURILE PREVĂZUTE ÎN TABEL

{col.A;B;C;D} = prevederi legale x 3 (coeficient de corecție) x 1.046(indice de inflație 2018)x1.038(indice inflație 2019)x1.026(ind. i 2020)x1.051(indice inflație 2021)x1.138(indice inflație 2022)

Nr crt	Categorია de folosință	RANGUL III - ZONA lei/ha - BREZOI			
		A	B	C	D
1	Teren arabil	112	85	76	60
2	Pășune	85	76	60	52
3	Fâneata	85	76	57	52
4	Vie	183	140	112	76
5	Livada	211	183	140	112
6	Pădure și alt teren cu vegetație forestieră	112	85	76	60
7	Terenuri cu ape	60	52	32	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Terenuri neproductive	0	0	0	0

- A. Impozitul și taxa pe terenurile amplasate în intravilan, oricare altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

IMPOZITUL SE MAJOREAZA CU 10% FATA DE NIVELURILE PREVAZUTE IN TABEL

{col.A;= prevederi legale x 1 (coeficient de corectie) x1.046 (indice de inflatie 2018)x1.038(indice inflatie 2019)
x1.026(ind.i 2020)x1.051(indice inflatie 2021)1.138(indice inflatie 2022)

N r c r t	Categoria de folosință	RANGUL V - ZONA lei/ha - SATE APARTINATOARE			
		A	B	C	D
1	Arabil	38	x	x	x
2	Pășune	28	x	x	x
3	Fânețe	28	x	x	x
4	Cu vie	61	x	x	x
5	Livezi	69	x	x	x
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	38	x	x	x
7	Terenuri cu ape	20	x	x	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Terenuri neproductive	x	x	x	x

B. Impozitul pe terenul amplate in extravilan

IMPOZITUL SE MAJOREAZA CU 10% FATA DE NIVELURILE PREVAZUTE IN TABEL

{col.A;B;C;D} = prevederi legale x coeficientii prevazuti alin. (5) art. 465 x1.046(indicele de inflatie 2018)x1.038(indice inflatie 2019)
x1.026(ind.i 2020)x1.051(indice inflatie 2021)1.138(indice inflatie 2022)

Nr crt	Categoria de folosință	RANGUL III -ZONA lei/ha -BREZOI			
		A	B	C	D
1.	Terenuri cu constructii	96	91	104	83
2.	Arabil	154	147	140	133
3.	Pășune	86	83	77	75
4.	Fânețe	85	79	75	74
5.	Vie nobila de rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	168	162	154	146
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
6	Livada clasica pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	168	164	157	149
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1.	49	47	44	43
7.1.	Padure in vrsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	x	x	x	x
8.	Terenuri cu apa, altui decat cel cu amenajari piscicole	18	17	17	16
8.1.	Terenuri cu amenajari piscicole	104	99	96	91
9.	Drumuri si cai ferate	x	x	x	X
10.	Teren neproductiv	x	x	x	x

4. Impozitul si taxa pe terenurile amplasate in extravilan. Lei/ha

IMPOZITUL SE MAJOREAZA CU 10% FATA DE NIVELURILE PREVAZUTE IN TABEL

{col.A;}=prevederi legale x coef. Prevazuti alin.(5), art. 465-Cod fiscal x1.046(indicele de inflatie 2018)x1.038(indice inflatie 2019)
X1.026(indice inflatie 2020)x1.051(indice inflatie 2021) 1.138(indice inflatie 2022)

Nr crt	Categoria de folosintă	RANGUL V -ZONA lei/ha-SATE APARTINATOARE			
		A	B	C	D
1.	Terenuri cu constructii	43	x	x	x
2.	Arabil	69	x	x	x
3.	Pășune	40	x	x	x
4.	Fânețe	40	x	x	x
5.	Vie nobila de rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	76	x	x	x
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
6	Livada clasica pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	77	x	x	x
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1.	23	x	x	x
7.1.	Padure in vrsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	x	x	x	x
8.	Terenuri cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	8	x	x	x
8.1.	Terenuri cu amenajari piscicole	48	x	x	x
9.	Drumuri si cai ferate	x	x	x	x
10.	Teren neproductiv	x	x	x	x

Calculul impozitului/taxei pe teren valabile pentru anul fiscal 2024(valori aferente anului 2023 actualizate cu inflatia anului 2022 -13.8%)

A. Impozitul/taxa pe terenul situate in intravilan la categoria curti-constructii , impozitul se stabileste prin inmultirea suprafetei exprimata in hectare cu sumele prevazute in tabelul de mai jos, astfel:

- rangul 3, zona A	$7291 \times 1.051 \text{ lei/ha}; = 7663 \times 1.138 = 8720 \text{ lei/ha}$
- rangul 3, zona B	$4955 \times 1.051 \text{ lei/ha}; = 5208 \times 1.138 = 5927 \text{ lei/ha}$
-rangul 3, zona C	$2354 \times 1.051 \text{ lei/ha}; = 2474 \times 1.138 = 2815 \text{ lei/ha}$
- rangul 3, zona D	$1371 \times 1.051 \text{ lei/ha}; = 1441 \times 1.138 = 1640 \text{ lei/ha}$
- rangul 5, zona A	$950 \times 1.051 \text{ lei/ha}; = 998 \times 1.138 = 1136 \text{ lei/ha}$

Sef Serviciu:ec.Berbece Rodica

Prezident de sedinta

secretar general

IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRASPORT
 APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024
 Art. 470, Cod Fiscal.

A. I. Vehicule al caror impozit se stabileste pentru fiecare grupa de 200 cmc sau fractiune din aceasta

	= lei =
1.1 Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc, inclusiv ;	11
1.2 Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc	13
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv ;	24
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc	96
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc	192
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica mai mare de 3001 cmc	386
6. Autobuze, autocare, microbuze	32
7. Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	40
8. Tractoare inmatriculate	24

In cazul mijloacelor de transport autoturisme hibride impozitul se reduce cu 50%.

II. Vehicule INREGISTRATE cu capacitate cilindrica

	lei/200 cmc
1.1. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cmc	5
1.2. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cmc	8
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	200 lei/an.

B. (1) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cum masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este suma corespunzatoare prevazuta in tabelul aferen anului 2023 X 1.138 (indice INS 2022)

Numărul axelor și greutatea brută încărcată maxi- ma admisă		Impozitul (în lei/an)			
		Vehicule cu sistem de suspensie pneu- matic sau echiva- lent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie	
I.	Vehicule cu două axe	2022	2023	2022	2023
	1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0		158.10	179.90
	2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	158.10	179.90	440.00	500.70
	3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	440.00	500.70	618.30	703.60
	4. Masa nu mai puțin de 15 tone, la 18 tone și peste	618.30	703.60	1400.30	1593.50
II.	Vehicule cu 3 axe				
	1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	158.10	179.10	276.30	314.90
	2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	276.30	314.40	566.00	644.10
	3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 de tone	566.00	644.10	736.30	837.90
	4. Masa nu mai puțin de 21 de tone, dar nu mai mult de 23 de tone	736.30	837.90	1135.10	1291.70
	5. Masa nu mai puțin de 23 de tone, dar nu mai mult de 25 de tone	1135.10	1291.70	1763.40	2006.70
	6. Masa nu mai puțin de 25 de tone la 26 tone și peste	1135.10	1291.70	1763.40	2006.70
III.	Vehicule cu 4 axe				
	1. Masa nu mai puțin de 23 de tone, dar nu mai mult de 25 de tone	736.30	837.90	746.30	849.30
	2. Masa nu mai puțin de 25 de tone, dar nu mai mult de 27 de tone	746.30	849.30	1165.20	1326.00
	3. Masa nu mai puțin de 27 de tone, dar nu mai mult de 29 de tone	1165.20	1326.00	1850.30	2105.60

4. Masa nu mai puțin de 29 de tone, dar nu mai mult de 31 de tone	1850.30	2105.60	2744.70	3123.50
5. Masa nu mai puțin de 31 de tone, la 32 tone și peste	1850.30	2165.60	2744.70	3123.50

(2) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul axelor		Impozitul -în lei/an			
și masa totală maximă autorizată		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut.		Vehicule cu alt sistem de suspensie.	
I.	Vehicule cu 2+1 axe	2022	2023	2022	2023
	1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0		0	
	2. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0		0	
	3. Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0		71.30	81.10
	4. Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	71.30	81.10	163.70	186.30
	5. Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	163.70	186.30	383.20	436.00
	6. Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	383.20	436.00	495.70	564.10
	7. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	495.70	564.10	894.60	1018.00
	8. Masa nu mai puțin de 25 tone, la 28 tone și peste	894.60	1018.00	1568.50	1785.00
II.	Vehicule cu 2+2 axe				
	1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	153.70	174.90	357.60	406.90

	2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	357.60	406.90	588.20	669.40
	3. Masa nu mai puțin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 de tone	588.20	669.40	863.40	982.60
	4. Masa nu mai puțin de 28 de tone, dar nu mai mult de 29 de tone	863.40	982.60	1042.70	1186.60
	5. Masa nu mai puțin de 29 de tone, dar nu mai mult de 31 de tone	1042.70	1186.60	1712.20	1948.50
	6. Masa nu mai puțin de 31 de tone, dar nu mai mult de 33 de tone	1712.20	1948.50	2376.10	2704.00
	7. Masa nu mai puțin de 33 de tone, dar nu mai mult de 36 de tone	2376.10	2704.00	3608.10	4106.00
	8. Masa nu mai puțin de 36 de tone la 38 tone și peste	2376.10	2704.00	3608.10	4106.00

III.	Vehicule cu 2+3 axe				
	1. Masa nu mai puțin de 36 de tone, dar nu mai mult de 38 de tone	1891.50	2152.50	2632.30	2995.60
	2. Masa nu mai puțin de 38 de tone, dar nu mai mult de 40 de tone și peste	2632.30	2995.60	3576.90	4070.50

IV.	Vehicule cu 3+2 axe				
	1. Masa nu mai puțin de 36 de tone, dar nu mai mult de 38 de tone	1670.90	1901.50	2320.40	2640.60
	2. Masa nu mai puțin de 38 de tone, dar nu mai mult de 40 de tone	2320.40	2640.60	3209.30	3652.20
	3. Masa nu mai puțin de 40 de tone, dar nu mai mult de 44 de tone și peste	3209.30	3652.20	4747.80	5403.00

V.	Vehicule cu 3+3 axe				
	1. Masa nu mai puțin de 36 de tone, dar nu mai mult de 38 de tone	950.80	1082.00	1149.60	1308.20
	2. Masa nu mai puțin de 38 de tone, dar nu mai mult de 40 de tone	1149.60	1308.20	1717.70	1954.70
	3. Masa nu mai puțin de 40 de tone, dar nu mai mult de 44 de tone și peste	1717.70	1954.70	2733.70	3110.90

C Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2024 Impozitul = lei =
a. Pana la 1 tona inclusiv	13.00
b. Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone	46.00
c. Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	69.00
d. Peste 5 tone	85.00

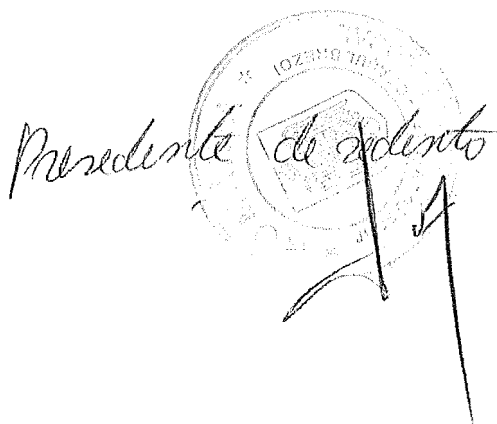
D. Mijloace de transport pe apa

1. Luntre, barci cu motor, folosite pentru pescuit si uz personal	28.00
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	71.00
3. Barci cu motor	273.00
4. Nave de sport si agrement	1453.00
5. Scutere de apa	280.00
6. Remorchere si impingatoare	X
a) pana la 500 CP inclusiv	744.00
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1211.00
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1863.00
d) peste 4000 CP	2980.00
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	243.00
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone, inclusiv	243.00
b) cu capacitatea de incarcare peste la 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv	373.00
a) cu capacitatea de incarcare pana la 3000 tone	653.00

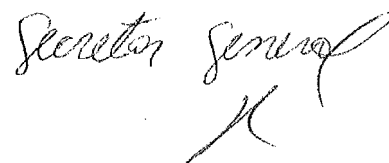
INTOCMIT,
SEF SERVICIU,
BERBECE RODICA



Prezident de sedinta



Secretar general



I. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,
AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR APLICABILE
IN ANUL FISCAL 2024

Art. 473; 474; 475 Cod fiscal

FELUL/ DENUMIREA TAXEI	TAXA
<p>1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban; Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism:</p> <p>a) pana la 150mp, inclusiv; b) intre 151-250, inclusiv; c) intre 251-500, inclusiv; d) intre 501-750, inclusiv; e) intre 751-1000, inclusiv; f) peste 1000mp;</p> <p>Pentru zona rurala taxa este egala cu 50% corespunzator taxei stabilite la literele a)- f). Pentru prelungirea unui certificat de urbanism taxa este 30% corespunzatoare taxei stabilite la lit. a)-f)</p>	<p>= lei =</p> <p>8.00 9.00 13.00 16.00 18.00 18.40+0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1000mp</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari; Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau anexa este egala cu 0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.</p>	10,70Lei/mp
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii este de 1% din valoarea autorizata a lucrarilor. Taxa pentru prelungirea autorizatiei de construire este de 30% din taxa pentru eliberarea</p>	
<p>Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu;</p>	17.30 lei pt. fiecare racord

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean;	6.60 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura sradala si adresa;	14.00lei
Taxa pentru eliberarea unei autorizati pentru desfasurarea unei activitati economice: - in mediul rural; - in mediul urban;	= lei = 20,00 106.60
Taxa pentru eliberarea autorizatiei sanitare de functionare;	26.70 lei
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale;	42.70 lei / mp fractiune
Taxa pentru eliberarea atestatului de producator-lei Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare-lei Taxa pentru viza anuala a atestatului de producator si a carnetului de comercilizare a produselor din sectorul agricol - lei	106.60 20.00 26.70
Taxa eliberare/viza anuala acord functionare	53,60

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica –baruri cod CAEN 5630; restaurante cod CAEN 5610 CAEN 932.	9.40 lei/mp
---	-------------

II.TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE -2023

Art. 478 CF.

1. Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate se stabileste la 2% aplicata la valoarea contractuala .

2.

FELUL TAXEI	NIVELUL TAXEI
Taxa pentru afisaj în scop de reclama si publicitate: a) In cazul unui afisaj situat in locul unde persoana autorizata deruleaza o activitate economica: b) In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate:	42.90lei/mp sau fractiune de mp; 30.70 lei/mp sau fractiune de mp.

III. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5% .

Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

INTOCMIT,
SEF SERVICIU
Ec. BERBECE RODICA

[Signature]
Meredinde de adinto
[Signature]

Secretar general
[Signature] 3

SANCTIUNI

LIMITELE MAXIME SI MINIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2024

Art. 493 alin.(1). Nerespectarea prevederilor prezentei hotarari atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

Art. 493 alin.(3). Contraventia prevazuta la alin. 2, lit. a, se sanctioneaza cu amenda de la 93 la 372 lei, iar cele de la litera b)-d), cu amenda de la 345 la 860 lei.

Art. 493, alin. 4, incalcarea normelor privind tiparirea, nregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la la 432 lei la 2103 lei.

LIMITELE MAXIME SI MINIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2024.

Art. 493, alin.5, in cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. 3 si 4 se majoreaza cu 300 %, respectiv:

-contraventia prevazuta la alin. 2, lit. a, se sanctioneaza cu amenda de la 280 la 1116 lei, iar cele de la litera b)-d), cu amenda de la 1237 la 2769 lei.

-Incalcarea normelor privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1300 lei la 6308 lei.

(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) din Legea 227/2015 în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 666 la 3331 lei.

Intocmit,

Sef serviciu: Berbece Rodica



Președinte de ședință

Secretar general

Taxe speciale si alte taxe locale -anul fiscal 2024

Anexa nr. 6 / HEC M.1ed)

27.12.2023

In scopul finantarii serviciilor speciale in temeiul prevederilor art.484 de Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, a Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, a OUG57/2019, privind codul administrativ, propunem Consiliului Local Brezoi pentru anul 2023 urmatoarele taxe si tarife :

I. In temeiul art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind Finantele publice locale:

a) taxa constatare pagube agricole	21.20 lei
b) taxa constantari diverse cu participare delegate	14.70 lei
c) taxa oficiere casatorii la sediul primariei, in zilele nelucratoare, precum si in afara programului de lucru	133.00 lei
d) taxa oficiere casatorii in afara sediului primariei	266.00 lei
e) taxa evenimente familiale sau in grup organizate la casa de cultura sau in camine culturale:	
- onomastice	47.80 lei
- botez	72.80 lei
- nunta	164.50 lei
f) taxa auto libera trecere a autovehiculelor riveranilor pe un drum public cu „acces interzis”	133.00 lei/luna
g) taxa pentru utilizarea Salii de sport	93.30 lei/ora
h) taxa rectificare la cerere, pe cale administrative, a unui act de stare civila	26.70 lei
i) taxa eliberare acte din arhiva in regim de urgenta, in ziua depunerii cererii	26.60 lei
j) taxa eliberare la cererea persoanelor fizice, a dovazilor privind inregistrarea unui act de stare civila, potrivit modelului prevazut in anexa nr. 9 la HG nr. 64/2011	26.60 lei
k) taxa inchiriere microbus	2.70 lei/km
l) taxa eliberare adeverinte, certificate (altele decat cele prevazute de legi speciala) si certificate fiscale in regim de urgenta, in ziua depunerii cererii	26.60 lei
m) taxa intocmirea documentatie pentru emiterea ordin prefect in baza art.27, alin.2 din Legea nr. 18/1991, republicata	133.00 lei
n) taxa eliberare, la cerere, a actelor de identitate si aplicarea vizelor de flotant	5.40 lei
o) taxa copii xerox	1.10 leu/pagina
p) taxa speciala destinata finantarii Serviciului Public pentru Situatii de Urgenta si a activitatii de Protectie civila	160.50 lei/an In doua rate egale

RO39TREZ67621360206XXXXX (TAXA-CALAMITATE)TARIF FIX
31.03 si 30.09

- r) taxa eliberare autorizatie pentru transportator persoane
in regim „taxi”-Legea nr. 38/2003, reactualizata 133.70 lei
- s) taxa eliberare autorizatie/viza anuala pentru autovehiculele
cu destinatia transport persoane in regim de „taxi” 66.20 lei
- t) taxa inchiriere buldo,bascula si autospeciala pt.servicii dezapezire 184.00
lei/ora

II. In temeiul art. 486 din Codul Fiscal :

- a) taxa locuri publice comert stradal ocazional
Rang V (sate) 0,64 lei/mp/zi
- b) taxa locuri publice comert stradal -oras
- rang III zona A (oras) 1,15 lei/mp/zi
 - rang III zona B (oras) 1,15 lei/mp/zi
 - rang III zona C (oras) 1,15 lei/mp/zi
 - rang III zona D (oras) 0,65 lei/mp/zi
- c) taxa folosire locuri publice de desfacere – pieti 5,10 lei/mp/zi
- d) taxa anuala pentru mijloace lente:
- vehicule cu tractiune animala 14.00 lei
 - autopropulsate (autoexcavator,
autogreder, buldozer pe pneuri , incarcator cu cupa pe pneuri,
macarale pe pneuri,orice alte vehicule destinate circulatiei pe
publice care nu se supun imatricularii) 64,00 lei
- e) taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale
administrative 666 lei

Intocmit,
Ec. Berbece Rodica

Prezidenta de sedinta

Secretar General